



Mestská časť Košice - Sídliisko KVP

Trieda KVP č. 1, 040 23 Košice

Mestská časť Košice- Sídliisko KVP
v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších
predpisov zverejňuje

**zámer prenájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa – úprava nájomného
pre nájomcov nebytových priestorov za obdobie sťaženého užívania nebytového priestoru z
dôvodu opatrení na zamedzenie šírenia nebezpečnej ľudskej choroby COVID-19**

Nájomca

- MARIETA PRO FITNESS s.r.o., IČO: 36 208 744 , Opátska 13, 040 18 Košice – prenajaté nebytové priestory v budove bývalej MŠ Bauerova na základe nájomnej zmluvy č. 55/27/2010/SM zo dňa 30.11.2010 a jej dodatkov.

Predmet nájmu

- nebytové priestory nachádzajúce sa v budove bývalej MŠ Bauerova, Bauerova č.1 040 23 Košice, a to v budove súp. č. stavby 1189, postavenej na pozemku parc. č. 3302 CKN, v k.ú. Grunt, obec Košice – Sídliisko KVP, okres Košice II o výmere 456,29 m², zapísanej na LV č. 965

Výška nájomného a doba uplatnenia zníženého nájomného

- 1 017,46 Eur za obdobie od 15.10.2020 – 30.04.2021 (spolu 198 dní)

Účel nájmu

- prevádzkovanie aeróbno-posilňovacieho centra pre teenegerov „InSPORTline Fitness Family“, zameraného na športové aktivity, zdravý životný štýl, najmä pre deti, mládež a rodičov

Osobitný zreteľ

Osobitný zreteľ spočíva v obmedzení možnosti nájomcu užívať nebytový priestor na účel dohodnutý v nájomnej zmluve, ku ktorému došlo bez zavinenia nájomcu a v dôsledku opatrení Úradu verejného zdravotníctva SR prijatých na zamedzenie šírenia druhej vlny nebezpečnej nákazlivej choroby COVID-19.

Zverejnené na :

- úradnej tabuli Mestskej časti Košice- Sídliisko KVP , Trieda KVP č.1, 040 23 Košice
- webovom sídle Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP: <http://www.mckvp.sk/miestny-urad/predaj-a-prenajom-majetku/osobitneho-zretela/>

Zverejnené dňa : 11.06.2021

Zvesené dňa : .2021

Mgr. Ladislav Lörinc
starosta v. r.

Za správnosť: Ing. Iveta Urbanová